

ПРОТОКОЛ
засідання Наглядової Ради «КП «Житомирводоканал»
Житомирської міської ради

м. Житомир

18 листопада 2025 року

Були присутні члени Наглядової Ради «КП «Житомирводоканал»
Житомирської міської ради

1. Олена РОЗЕНБЛАТ
2. Геннадій КАРПІНСЬКИЙ
3. Ігор СКОРОПАД
4. Павло ГУДЗЬ
5. Артем РАЖЕВ
6. Юрій САМБОРСЬКИЙ
7. Сергій ПИДЮРА
8. Микола ЯНУШЕВИЧ

Присутні із 11 членів Наглядової Ради 7 осіб, засідання вважається правомочним, за що проголосована пропозиція.

Запрошені:

1. Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Сергій КОНДРАТЮК приймав участь у засіданні Наглядової Ради.
2. Директор КП «Житомирводоканал» ЖМР Роман ІЛИК – з правом дорадчого голосу.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Враховуючи необхідність проведення планового засідання Наглядової Ради у складі присутніх членів, затверджених рішенням міської ради від 17.10.2023 р. №164, Оленою РОЗЕНБЛАТ запропоновано до розгляду питання, а саме:

1. Про погодження змін до Інвестиційної програми КП «Житомирводоканал» на 2025 рік.

Питання 1.

СЛУХАЛИ: Романа ІЛИКА

Директор КП «Житомирводоканал» Роман ІЛИК поінформував присутніх про етапи підготовки та реалізації проекту «Реконструкція (технічне переоснащення) автоматизованої системи обліку водоспоживання міста Житомир (коригування)». Упродовж 2025 року підприємством було здійснено коригування проєктно-кошторисної документації (ПКД), з розбивкою на черги, а також визначено пріоритети по подальшій реалізації проекту, а саме виконати ряд заходів по 2-й черзі «Загально-будинковий облік, Об'єктний кошторис «Автоматизація обліку водоспоживання населенням»». Водночас, в зв'язку із зменшенням вартості попереднього заходу, з метою дотримання амортизаційної складової структури тарифу були внесені додаткові заходи: «Реконструкція насосної станції 1-го підйому КП "Житомирводоканал" з встановленням модульної установки приготування та дозування розчину сульфату амонію за адресою: х. Побитівка, Житомирський р-н.» де передбачено впровадження технології амонізації питної води сульфатом амонію; «Реконструкція насосної станції 1-го підйому КП "Житомирводоканал" з встановленням системи моніторингу даних», що технічно є додатковим заходом до впровадження автоматизованої системи обліку водоспоживання міста, а також передбачено виготовити ПКД "Реконструкція сифонного трубопроводу водозабірної споруди КП "Житомирводоканал" для покращення якості вхідної води.

Також, Роман ІЛИК, проінформував присутніх про те, що наразі проведена процедура закупівлі по заходам «Будівництво каналізаційної мережі по пров. Селецький в м.Житомир» та «Будівництво каналізаційної мережі по вулиці Скульптора Олішкевича від вул. Західна до вул. Радивілівська в м.Житомир», в результаті чого були укладенні відповідні договори, за якими визначено попередні авансові платежі, а завершення робіт має відбутись на початку 2026 року. В зв'язку із зменшенням вартості попередніх заходів, з метою дотримання амортизаційної складової структури тарифу були внесені додаткові заходи: «Виготовлення ПКД "Реконструкція біоставків на території ОСК-2 за адресою: м.Житомир, вул. Промислова 1" для приведення їх до належного технічного стану; «Виготовлення ПКД "Будівництво напірних трубопроводів від проміжної насосної станції в межах території ОСК-1" для подачі стічних вод з ОСК-1 на ОСК-2; «Виготовлення ПКД "Реконструкція приймального резервуару ГКНС з встановленням механічного обладнання" для безперервного видалення з приймального резервуару піску та інших завислих речовин, з метою уникнення утворення осаду.

Крім того, частка заходу "Доконтрактні послуги і технічний нагляд реконструкції КОС, реконструкції водоочисної станції, насосних станцій водопроводу та мереж водопостачання м.Житомир", в зв'язку із завершенням 30.06.2025р «Другого проекту розвитку муніципальної інфраструктури» та припиненням фінансування Світовим банком, має фінансуватись за власні кошти підприємства, з подальшим відшкодуванням цих витрат з підрядників.

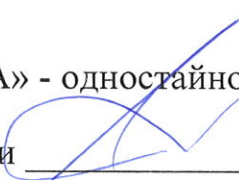
Порівняльна таблиця змін

Назва заходу	Додаток 5 ІІІ 2025	Додаток 5-а ІІІ 2025	Пропонована ІІІ 2025
Реконструкція (технічне переоснащення) автоматизованої системи обліку водоспоживання міста Житомир.	6 813,78		2 569,58
Технічний нагляд реконструкції КОС та каналізаційних мереж м.Житомир. Розвиток міської інфраструктури-2 ("Доконтрактні послуги і технічний нагляд реконструкції КОС, реконструкції водоочисної станції, насосних станцій водопроводу та мереж водопостачання м.Житомир")			1 630,02
Будівництво каналізаційної мережі по пров. Селецький в м.Житомир(коригування)	2 525,87		1 625,32
Будівництво каналізаційної мережі по вулиці Скульптора Олішкевича від вул.Західна до вул.Радивілівська в м.Житомир(коригування)	3 324,96		1 280,36
Реконструкція каналізаційної насосної станції "Інститут" за адресою: вул. Чуднівська, 109 в м. Житомир (коригування) (І черга. Реконструкція КНС) Кошти інвестора	8 906,17		9 551,18
Реконструкція насосної станції 1-го підйому КП "Житомирводоканал" з встановленням модульної установки приготування та дозування розчину сульфату амонію за адресою: х.Побитівка,Житомирський р-н.		7 286,60	2 217,78
Виготовлення ПКД "Реконструкція сифонного трубопроводу водозабірної споруди КП "Житомирводоканал"		1 081,70	1 081,70
Система моніторингу насосних станцій 1-го та 2-го підйомів КП "Житомирводоканалу" (Реконструкція насосної станції 1-го підйому КП "Житомирводоканал" з встановленням системи моніторингу даних)		930,54	944,72
Виготовлення ПКД "Реконструкція біоставків на території ОСК-2 за адресою: м.Житомир, вул. Промислова 1"			828,00
Виготовлення ПКД "Будівництво напірних трубопроводів від проміжної насосної станції в межах території ОСК-1"			196,51
Виготовлення ПКД "Реконструкція приймального резервуару ГКНС з встановленням механічного обладнання"			128,29
Всього:	21 570,78	9 298,84	22 053,46
Всього амортизаційні ЖВК:	12 664,61	9 298,84	12 502,28

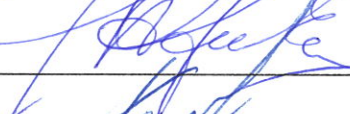
Запропонував погодити зміни до Інвестиційної програми з внесенням відповідних змін до фінансового плану підприємства на 2025 рік.

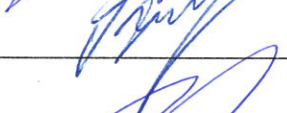
В процесі ознайомлення та обговорення прийнято рішення рекомендувати Житомирській міській раді розглянути зміни до Інвестиційної програми з внесенням відповідних змін до фінансового плану підприємства на 2025 рік..

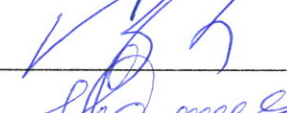
Голосували: «ЗА» - одностайно, «Проти» - немає, «Утримались» - немає.

Голова Наглядової Ради  Олена РОЗЕНБЛАТ

Член Наглядової Ради  Геннадій КАРПІНСЬКИЙ

Член Наглядової ради  Ігор СКОРОПАД

Член Наглядової ради  Павло ГУДЗЬ

Член Наглядової Ради  Артем РАЖЕВ

Член Наглядової Ради  Юрій САМБОРСЬКИЙ

Член Наглядової Ради



Сергій ПИДЮРА

Член Наглядової Ради



Микола ЯНУШЕВИЧ

Головою Наглядової ради повідомлено Членів Наглядової ради про те, що питання Порядку денного цього засідання вичерпано, засідання оголошено закритим.